

ТЕХНИЧКИ ОПИС

1. Општо

По барање на инвеститорот ЛС Општина Прилеп со седиште на ул. “Прилепски Бранители” бр.1 – Прилеп, да се изработи од страна на ЈП за ПУП, Прилеп – **Извадок од основен проект за изградба на плато со тераси, летниковци и поставување на урбана опрема во ГП бр. 1.3 со основна класа на намеа ДЗ – спорт и рекреација**, со тех.број 075/18-1/19, извадок од Основен проект за изградба на плато со тераси, летниковци и поставување на урбана опрема во ГП бр. 1.3 со основна класа на нема ДЗ – спорт и рекреација, со тех.број 075/18 од март 2019 година одобрен со одобрение бр.10-83/1 од општина Прилеп. Останатите проекти кои не се опфатени во извадокот од основниот проект ќе бидат реализирани во друга фаза.

Во наредниот текст следува детално објаснување за местоположбата и условите (природни и создадени) кои се однесуваат за конкретниот проектен опфат и објаснување за новопредвидените содржини со техничко – технолошко образложение. Динамиката на урбанизирање, големата бучава, зголемената употреба на возила и загадувањето има негативно влијание на климата, здравјето на луѓето и животинската популација, каде се појавува потребата од планирање и понуда на решенија за збогатување на искуствата за допир со природата. Оваа ситуација има импакт врз квалитетот на локалната туристичка понуда, особено во пределите со туристички потенцијали, кои претставуваат можност за рекреација, одмор и забава на посетителите.

Прилепското Езеро, е рекреативен центар од интерес на граѓаните, но и туристички мотив. Пејсажот се карактеризира со исклучително интересни и ретки геоморфолошки облици како дел од подрачјето на Маркови Кули и Трескавец, кои претставуваат белег на градот. Предвидената локација се наоѓа на оддалеченост од 9,2 км од центарот на градот Прилеп, а патот често се користи од пешаци и велосипедисти. Околината на езерото изобилува со зимзелена шума и необработени ледини, но недостигаат соодветни дополнителни содржини кои ќе ја збогатат атрактивноста на локацијата.

Проектот предвидува унапредување на областа околу Прилепското Езеро, подобрување на пристапноста и инфраструктурата, како и промоција на самата атракција. Унапредувањето на областа опфаќа уредување на излетничка зона која се состои од мултимедијален простор и монтажен киоск со пропратна урбана опрема, инфраструктура и план за управување со отпад. Подобрувањето на пристапноста до Прилепското Езеро предвидува велосипедска и пешачка патека со пропратни опрема и

велосипедски паркинзи, патокази и сообраќајна сигнализација, како и нова секојдневна туристичка линија со автобуски превоз. За подобрување на туристичката понуда се предвидуваат активности за соработка со локалните и националните туристички агенции за incoming туризам, со акцент врз Прилепското Езеро како туристичка атракција. Авантуристичкиот туризам има потенцијал позитивно да ги трансформира луѓето, средините и економиите. Преку активностите во потпроектот ќе се придонесе за развој на авантуристичкиот туризми ќе имплицира подобрување на локалната конкурентност, бизнисите и вработувањата во дестинацијата.

2. Макро и микролокација

Спортско-рекреативниот комплекс се предвидува да се изгради во севернозападниот крајбрежен појас на вештачкото езеро. Предвидената локација се наоѓа на оддалеченост од 9,2 км од центарот на градот. Комплексот се наоѓа на надморска височина во интервал од 750 - 760 метри. Знаејќи дека градот Прилеп се наоѓа на надморска височина од 650 метри, висинската разлика од 100-120 метри не претставува проблем да се совлада пешачејќи или со велосипед. Пејзажот се карактеризира со мошне интересни и ретки геоморфолошки облици како дел од подрачјето на Маркови Кули и Трескавец, кои му даваат основен белег и на градот. Климата е умерено-континентална, со просечна годишна температура од 11,4°C, односно просечен годишен максимум од 17,1°C и годишен просечен минимум од 6,1°C. Просечната амплитуда изнесува 11°C, додека разликата од апсолутниот максимум (39,4°C) и апсолутниот минимум (-22,4°C) изнесува 61,8°C што е типична одлика на континентален климат. Просечната годишна сума на сончевиот сјај изнесува 2263 часа. Просечна релативна влажност на воздухот изнесува 68,4% што е прилично блиску до оптималната (70%). Во поглед на врнежите карактеристичен е медитеранскиот pluviјален режим. Просечна годишна сума на атмосферскиот талог изнесува 562 мм, со големи осцилации во поедини години (од 138 мм до 712 мм) и со нерамномерна распореденост во текот на годината. Просечно годишно има 30,3 денови со снежна покривка т.е. денови кога таа е повисока од 1 см. Подрачјето се смета за добро проветрено, со најголема зачестеност на ветровите од североисточен правец од 259% и просечна брзина од 3,7м/сек.

Малото количество на врнежи во текот на годината (500-600 мм) е услов за појава на послаби извори на вода.

Опис на спортско-рекреативниот комплекс, велосипедската патека, пратечките содржини и применетите материјали.

3. Постојна состојба

Локацијата предвидена за изградба на плато со тераси, летниковци и поставување на урбана опрема се наоѓа на неизградено земјиште.

4. Подготвување на теренот и изведување на содржините

4.1. Подготвителни работи:

Теренот се подготвува со расчистување од дрва и ниски растенија.

4.2. Земјени работи:

Земјените работи се изведуваат согласно важечките прописи со потребно осигурување на ископот. При ископот потребно е да се врши селекција на ископаната земја со појаки деформбилни карактеристики (чакал и песок). Онаа со послаби карактеристики (хумус, прашина, глина) се одвезуваат во депонија, а останатите се користат за насипување. Ископот се врши машински до долна кота на дробен камен. Остатокот од ископот се врши комбинирано машински и рачно.

4.3. Мултимедијален простор:

Најголем објект во функција на кампинг зоната претставува мултимедијалниот простор, предвиден под сенките на зимзелената шумичка што се наоѓа на локалитетот. Теренот е со релативно благ пад со насока запад-исток. Заради непосредната близина на Регионалниот пат Р1312 Велес - Извор - Прилеп, пристапот до локацијата е значително олеснет, а со тоа и транспортот на материјали. Мултимедијалниот простор претставува комплекс од повеќе покриени видиковци и клупи за седење кои ќе служат како место за одмор на посетителите и туристите. Проектираното плато ќе служи за изведување на културни и забавни манифестации, концерти и место за дружење на туристите. Целиот објект е изграден од природни материјали - камен и дрво, со цел да се задржи природниот амбиентален изглед.

4.4. Летниковци

По трасата на пешачката патека, на претходно утврдени локации, се предвидува изградба на мали единечни одморалишта - летниковци за попатен одмор на посетителите. И овие видиковци се комплетно изградени од природен материјал - дрво. Покриени се со дрвена кровна конструкција заедно со дрвени масички, клупи за седење и ограда.

4.5. Урбана опрема (неколку вида на маси и клупи за седење, корпи за отпадоци)

Се предвидува поставување на неопходна урбана опрема изградена од природни материјали.

4.6. Инфо табли

Ќе се изработат и постават инфо табли изработени од дабова обла граѓа. Информативни табли ќе бидат поставени на две локации.

4.7. Патокази

Патоказите ќе бидат поставени по должина на патеките. Ќе бидат изработени од дабова граѓа, анкерисани во теренот.

4.8. Паркинг за велосипеди

За непречен пристап на посетителите, туристите и авантуристите се предвидува изградба на паркинг. Во рамките на паркингот се предвидува паркинг за велосипеди (15 места).

5. Технички услови за извдеба

Пред почетокот на работите да се изврши обележување и осигурување на трасата согласно техничките прописи и норми. По извршеното обележување и осигурување, контрола ќе изврши надзорниот орган и со негова согласност можат да отпочнат работите за изведба. Пресекот на косината на теренот да се заобли. Пристапот на изработка на машинско набивање на насипи содржи расфрлување на материјали за изработка на насип во слоеви од по 20см, со што би се достигнала бараната збиеност (модул на збиеност минимум 70мПа). Материјалот за изработка на насип не смее да има органски примеси. Секој збиен слој на насипот треба да се испита, а тоа ќе се изврши на секој 30м' или на 150м³ насип. Испитувањето се врши со вадење на цилиндри или по методот на калибриран песок . Влажноста на вградениот материјал да е приближно со оптималната, а по потреба материјалот се суши или кваси пред набивањето на слојот. Квалитетот на материјалите и нивните мешавини за тампон треба да одговара на швајцарските прописи СНВ-40375. Треба да се состои од цврсти и постојни честички измешани во природна состојба и вештачки со природен песок, прашински примеси, камена прашина и др. сл. материјали со потекло од одобрени наоѓалишта така да се добие единечна мешавина која ќе одговара на швајцарските прописи како во однос на гранулометрискиот состав, така и во однос на погодноста на набивање во компактна и стабилна подлога. Најголемото зрно на шљунак во тампонскиот слој да изнесува 60мм. До колку извориштето на песковиот шљунковит материјал за изработка на тампонскиот слој содржи зрна поголеми од 60мм потребно е да се изврши просејување или дробење на таквиот материјал. Пред да се употреби

материјалот треба да се испита лабораториски во однос на неговата погодност за употреба. Материјалот не треба да содржи органски материи, грутки, поголем процент на муљ ниту други штетни материјали. Во согласност на инвеститорот може да се користи толчен камен ако квалитетот одговара на напред наведените прописи.

Сосотавил:
Виктор Јованоски д.и.а
